

遴选文件

遴选编号：ZRYHYWCWC2020001

项目名称：中日友好医院 2020-2023 年度招标代理机构的遴选

中日友好医院

二〇二〇年七月

目 录

第一章 遴选 邀请.....	3
第二章 参选人须知和参选资料表.....	6
第三章 协议书格式.....	13
第四章 参选文件格式.....	14
第五章 评选办法.....	23

第一章 遴选邀请

遴选编号：ZRYHYWCWC2020001

日期：2020年7月17日

中日友好医院是一所集医疗、教学、科研、预防和保健为一体的大型综合性三级甲等医院。

按照《中华人民共和国招标投标法》等相关文件，我院编制此次遴选招标代理公司遴选文件，通过此次遴选入围的招标代理公司，将作为我院2020-2023年度招标代理公司库成员，接受委托承担我院基本建设、仪器设备、房屋修缮、服务类等项目采购的招标服务工作，含院内议标等。现诚邀诚意合作，并符合我院要求的招标代理机构，参加此次遴选。

遴选公告已于2020年7月17日公布在我院网站和院内各公示栏。

遴选文件送达时间：2020年7月24日（星期五）（如有变化，另行通知）

地点：中日友好医院财务办公楼二楼教室

一、参选人须知

序号	内容	说明与要求
1	招标代理公司的遴选	承担中日友好医院2020-2023年度招标代理工作。
2	遴选范围 基本建设和修缮工程、服务类、 设备类等	遴选2家招标代理公司，负责我院基本建设、仪器设备、材料、服务类等项目的招标议标代理工作。
3	委托方式	中选公司列入我院招标代理公司库备选，我院根据项目具体情况与中选公司分别签订委托代理协议。

4	参选人资质等级要求 基本建设和修缮工程类、服务类	具有独立法人资格，能够独立承担民事责任的企业； 住房和城乡建设部颁发的工程招标代理机构甲级资格证书； 国家发展和改革委员会颁发的中央投资项目招标代理机构甲级资格证书； 财政部颁发的政府采购代理机构甲级资格证书； 商务部颁发的国际招标机构甲级资格证书； 住房和城乡建设部颁发的工程造价咨询甲级资格证书。
	资质审查方式	资质后审
5	参选文件份数	正本 1 份，副本 4 份
6	参选文件提交地点及截止时间	地点：中日友好医院
7	参选文件提交地点及截止时间 评选	时间：2020 年 7 月 24 日
		地点：中日友好医院财务办公楼二楼教室
8	评选 方法及标准	时间：2020 年 7 月 24 日 9：00
		综合评分法（评分办法见“第五章”）
9	招标服务费的说明	招标代理服务中，中选人应按照 《国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知》（计价格[2002]1980 号）、《国家发展改革委办公厅关于 招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003] 857 号）、《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299 号）收取服务费，优惠幅度将作为评分内容之一。

二、内容及具体要求

(一) 基本建设和修缮工程方面：

遴选内容：根据《中华人民共和国招标投标法》、《工程建设项目招标范围和规模标准》和七部委第 27 号《工程建设项目货物招标投标办法》中规定的医院需要的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料的采购。

具体要求：1、有为三家（含）以上医院基本建设和修缮工程项目提供招标服务相关经验（须提供相关证明包括但不限于委托代理协议等）；2、熟悉相关基建工作的专业特点，可以与医院专家形成良好沟通，负责工程量清单、工程标底或工程招标控制价的编制，并指导标书撰写，做好审核工作；3、与行业内相关专家有良好关系，能为医院相关基建提供一定的咨询服务；4、熟悉政策法规，能为用户提供项目相关政策咨询，提醒、帮助用户规避风险；5、须按采购人的具体要求确保按时、按量且高质量地完成采购人分配的每一项代理任务并保持人员的稳定等。

(二) 设备物资方面：

遴选内容：承担全院各类医疗、教学、科研专用仪器设备及各类通用设备、各种耗材等物资的招标采购。

具体要求：1、有为三家（含）以上医院仪器设备采购提供招标服务相关经验（须提供相关证明包括但不限于委托代理协议等）；2、有协助三家（含）以上医院完成财政资金进口论证审批工作相关经验；3、有机电产品国际招标工作经验；4、熟悉医院仪器设备、材料、物资采购工作的专业特点，可以与医院专家形成良好沟通，指导标书撰写，并做好审核工作；5、与行业内仪器设备、材料、物资专家有良好关系，能为设备及物资采购提供一定的咨询服务；6、熟悉政策法规，能为用户提供项目相关政策咨询，提醒、帮助用户合法规避风险等。

(三) 其他

招标内容：选聘工程造价咨询、会计审计咨询、安保、物业保洁、计算机软件等服务单位的招标代理工作。

具体要求：1、有为三家（含）以上医院提供服务类项目招标采购相关经验（须提供相关证明包括但不限于委托代理协议等）；2、熟悉政策法规，能为用户提供项目相关政策咨询，提醒、帮助用户合法规避风险等。

第二章 参选人须知和参选资料表

参选资料表

(参选资料表是对参选人须知的补充和修正，条款号对应参选人须知中的条款编号。)

条款号	内容
1.1.2	工作要求：本项目中选单位应按照参选人后续具体业务要求实施代理工作。
1.1.3	遴选人：中日友好医院
1.3	<p>参选人资质要求</p> <p>A、参选人必须为在中华人民共和国境内依法登记注册的独立法人机构。</p> <p>B、参选人应具备行业主管机构颁发的如下资质：</p> <ul style="list-style-type: none">● 住房和城乡建设部颁发的工程招标代理机构甲级资格证书● 住房和城乡建设部颁发的工程造价咨询甲级资格证书● 国家发展和改革委员会颁发的中央投资项目招标代理机构甲级资格证书● 财政部颁发的政府采购代理机构甲级资格证书● 商务部颁发的国际招标机构甲级资格证书 <p>C、参选人必须有医疗卫生行业基建和修缮工程类招标代理经验和业绩，近三年内无违法违规等不良记录，诚实守信。</p> <p>D、本项目不接受联合体的形式投标。</p>
2.1	遴选有效期：自遴选之日起计算 90 日历天

2.2	遴选文件份数：正本 1 份，副本 4 份
2.3	遴选截止日期：2020 年 7 月 24 日
3.1	遴选时间：2020 年 7 月 24 日 9:00 遴选地点：中日友好医院会议室财务办公楼二楼教室

遴 选 人 须 知

一、说明及工作要求

1.概述

1.1 项目说明

中日友好医院拟对本院委托招标代理机构进行遴选，遴选人将通过综合评审方式择优选定遴选 2 家招标代理单位，承担中日友好医院 2020-2023 年内招标代理业务，负责我院基本建设、仪器设备、材料、服务类等项目的招标代理工作。

工作要求：本项目中选单位应按照遴选人后续具体业务要求实施招标代理工作。

遴选人：中日友好医院

1.2 参选人资格要求与合格条件：

1.2.1 参选人必须为在中华人民共和国境内依法登记注册的独立法人机构。

1.2.2 参选人应具备行业主管机构颁发的如下资质：

- 住房和城乡建设部颁发的工程招标代理机构甲级资格证书
- 住房和城乡建设部颁发的工程造价咨询甲级资格证书
- 国家发展和改革委员会颁发的中央投资项目招标代理机构甲级资格证书
- 财政部颁发的政府采购代理机构甲级资格证书
- 商务部颁发的国际招标机构甲级资格证书

1.2.3 参选人必须有医疗卫生行业基建和修缮工程类、设备物资类、服务类招标代理经验和业绩。

近三年内无违法违规等不良记录，诚实守信。

1.2.4 本项目不接受联合体形式投标。

1.3 遴选费用

1.3.1 参选人应承担其编制参选文件及参与本项目遴选所涉及的一切费用，不管遴选结果如何，遴选方对上述费用不负担任何责任。

2 . 遴选文件

2.1 遴选文件除下列文件外 ,还包括所有按本须知第 2.2 条和 2.3 条所发出的澄清/修改补充资料。

参选人应认真阅读遴选文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。参选人没有按照遴选文件要求提交全部资料，或者参选书没有对遴选文件在各方面都作出实质性响应，责任由参选人自负，未能实质上响应遴选文件要求的参选书将被拒绝。

2.2 遴选文件的解释与澄清

2.2.1 参选人在取得遴选文件后，若有问题需要澄清，应在遴选截止日 3 天前以书面形式（包括书面文字，传真等，下同）加盖参选人公章向遴选单位提出。对澄清问题的答复，遴选单位将以书面形式发给所有获得遴选文件的参选人（但不包括问题的来源）。

2.3 遴选文件的修改

2.3 . 1 在投标截止日前 2 日以前，遴选人有以补充通知的方式修改遴选文件的权利。

这种修改可能是遴选方主动提出的，也可能是为了解答参选人要求澄清的问题而作出的，遴选文件的修改书将构成遴选文件的一部分。

2.3.2 遴选文件的修改将以书面形式（电子邮件、传真、信件等）通知所有获得遴选文件的参选人，并对其具有约束力。参选人收到后应回函确认。

2.3.3 为使参选人编写投标书时，有充分时间对遴选文件的修改部分进行研究，遴选方可根据情况酌情延长投标截止日期。

3. 参选报价

3.1 中选人应按照《国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知》（计价格[2002]1980号）、《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）收取服务费以及相关规定的计算标准下浮。

3.2 遴选第一方面基本建设和修缮工程类的单位需同时提供工程量清单、工程标底或工程招标控制价的编制费用的收取标准。

3.3 遴选货币为人民币

4、参选文件

4.1 参选语言：参选文件及参选人与遴选方之间与参选有关的来往通知、函件和文件应使用简体中文。

4.2 参选文件组成

4.2.1 参选人的参选文件包括但不限于：

- 1) 参选书
- 2) 评选报价信
- 3) 授权委托书

4) 参选单位基本情况

5) 项目组人员配备表及项目负责人业绩 (书面材料)

6) 参选单位工作业绩 (3 份以上合同复印件)

其他相关资料

4.3 参选有效期

4.3.1 自规定的遴选截止日期算起，参选文件有效期为 90 日历天。

4.3.2 在原定遴选有效期满之前，如果出现特殊情况，遴选人可以以书面形式向参选人提出延长参选有效期的要求，参选人须以书面形式予以答复。同意延长参选有效期的参选人不允许修改其投标文件。

4.4. 参选书的份数和签署

4.4.1 参选人应准备 1 份参选书正本和 4 份副本，每套参选书须清楚地标明“正本”、“副本”。一旦正本和副本不符，以正本为准。

4.4.2 参选书的正本和所有的副本均需打印或用不退色墨水书写，并由参选人或经正式授权并对参选人有约束力的代表签字并加盖公章。授权代表须将以书面形式出具的“授权证书”附在参选书中。

4.4.3 全套参选文件中任何行间插字、涂改和增删，必须由参选书签字人用姓或首字母在旁边签字才有效。

4.5 参选书的密封和标记

4.5.1 参选人应将投标书正本和所有的副本密封在一个包封中。

4.5.2 外层包封应清楚注明：遴选编号、项目名称、参选公司名称及“在 2020 年月日(评选时间) 之前不得启封”的字样。内外层信封封口处均应加盖投标单位公章。

4.6. 遴选截止日期

4.6.1 参选人将参选书递交到规定地点的时间不得迟于遴选资料表 4.6 款中规定的截止日期和时间。

4.6.2 遴选人可以酌情延长投标截止期。在此情况下，遴选方和参选人受遴选截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止日期。

4.6.3 所有参选书必须由参选方专人在投标截止时间之前送达评选现场。遴选人将拒绝并原封退回在其规定的遴选截止期后收到的任何参选书。

4.7 参选书的修改与撤回

4.7.1 参选人在递交参选书后，不得修改或撤回其参选书，除非在规定的投标截止时间之前，收到修改包括替代或撤回的书面通知。从遴选截止期至遴选有效期之间的这段时间内，参选人不得撤回或修改其参选。

5、 评选会

5.1 遴选人在遴选邀请及遴选资料表中规定的日期、时间和地点组织评选，参选人需派代表参加评选仪式，并签名报到以证明其出席。

5.2 评选会议组织与主持：评选会议由中日友好医院组织并主持。

5.3 参选文件有下列情况之一者，遴选方有权予以拒绝：

- 1) 参选文件未进行密封的；
- 2) 参选文件未按遴选文件要求加盖公章或经法定代表人或其授权委托人签署的；
- 3) 参选文件未按规定的格式填写，内容不全或字迹模糊辨认不清的；
- 4) 遴选截止时间以后送达的等。

6. 评选

6.1 评选过程的保密

6.1.1 评选后，直到本项目协议签订为止，凡属于审查、澄清、评价和比较遴选的有关资料，和有关授予协议的信息，都不应向参选人或与该过程无关的其他人泄露。

6.1.2 参选文件的审查、澄清、评价和比较以及授予协议过程中，参选人对遴选人和评选委员会成员施加影响的任何行为，都将导致被取消参选资格。

6.2 参选文件的符合性鉴定

6.2.1 在详细评选之前，评委会要审查每份参选书是否实质上响应了遴选文件的要求。实质上响应的参选应该是与遴选文件要求的全部条款、条件和规范相符，没有重大偏离的参选。对关键条文的偏离、保留或反对，将被认为是实质上的偏离。所谓实质上的偏离是指对遴选范围及运用产生重大影响；或者对协议中规定的遴选人的权利及参选人的责任造成重大限制；而且纠正这种差异或保留，将会对其实质上响应遴选文件要求的参选人的竞争地位产生不公正的影响。

6.2.2 如果参选书实质上没有响应遴选文件的要求，其参选将被拒绝，参选人不得通过修正或撤消不符合要求的偏离从而使其参选成为实质上响应的参选。

7、授予协议

7.1 协议授予标准：遴选人将把协议授予其参选文件实质上响应遴选文件要求并经评选委员会评审排名前一到二名的参选人。

7.2 遴选人可对预中选单位进行资格后审。

7.3 资格后审的内容是对参选人提交的资格证明文件和其他认为必要的资料进行审查，必要

时可对参选人进行实地考察。

7.4 接受资格审查的参选人必须如实回答和受理遴选人的询问和考察,并提供所需的有关资料。

7.5 如果审查通过,则将协议授予该参选人;如果审查没通过,遴选人将把审查结果通知评选委员会,并根据上述评选程序重新审定评选结果。

7.6 中选通知书:确定中选人后,在遴选有效期截止前,遴选单位向本项目中选人发出中选通知书。

7.7 协议签署

7.7.1 在遴选结束后,双方签订框架协议书。在遴选人根据项目实际需要分配具体代理工作时,双方将在协议书的相关内容指导下签订委托代理协议。

7.7.2 参选人应按照中标通知书要求,由法定代表人或授权人代表前往与遴选人代表谈判签署框架协议书。

第三章 协议书格式

甲方:中日友好医院

乙方: _____

根据【中华人民共和国合同法】【中华人民共和国招标投标法】及有关法律法规规定,经法定招标程序,甲乙双方遵循平等、自愿的原则,就中日友好医院招标代理单位选定事宜达成一致意见,订立本协议。

1、乙方承诺将无条件接受甲方对后续具体任务的安排,按照甲方要求承担后续分配的具

体代理招标任务。

- 2、在后续具体代理招标任务的分配时，甲方将与乙方根据代理任务特点签订委托代理协议。
- 3、甲方招标文件要求及乙方投标文件中的报价及其他承诺内容将作为后续具体合同签订时的参考依据。
- 4、乙方承诺，后续具体代理合同签订时，其合同价格不得高于当前代理行业同类项目社会平均价格水平。
- 5、乙方经法定招标程序中选，作为甲方选定的招标代理入选单位，协议自签订之日起原则上有效期三年。
- 6、在协议有效期内，如乙方相关资质发生变更，不再符合原招标文件相关要求，应及时书面通知甲方，甲方有权确定是否终止协议。

甲方：中日友好医院

乙方：

法定代表人

法定代表人

或授权代表人签名：

或授权代表人签名

日期：

日期：

第四章 参选文件格式

1、参选书

致：中日友好医院

关于贵方为-----项目的遴选邀请，签字代表-----经授权并代表 -----，

地址：-----提交参选文件正本一份和副本一式四份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

- 1、 我方已详细审查全部遴选文件，包括修改文件（如有）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
- 2、 如果我方中选，我们保证无条件按照遴选人代理工作的需要及遴选人的要求承担代理任务。
- 3、 如果我方中选，我们保证所派出的专业技术人员足以胜任本项目下的各项代理工作。
- 4、 如果我方中选，我们保证按招标人的具体要求高质量地完成遴选人分配的代理任务。
- 5、 我方同意我们提供的参选文件有效期自本项目评选之日起 90 日历天。
- 6、 我们理解遴选人不一定接受最低参选报价的参选或可能收到的任何参选文件。

参选人：

授权代表的印刷字体姓名： 授权代表的职务：

授权代表签字： _____

日期：二〇二〇年 月 日

2、评选报价信

评选报价信

参选人名称：

遴选编号：

项目名称：中日友好医院 2020-2023 年度招标代理机构的遴选

经审查遴选须知及相关内容之后，我公司按照《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格[2015]299号）以及相关规定取费。

参选人：

参选人签字：

日期：2020 年 月 日

3、授权委托书

本授权委托书声明：我_____(姓名)_____系_____ (投标人名称)的法定代表人，现授权委托_____ (姓名)_____为我公司代理人，以本公司名义参加中日友好医院项目的遴选活动，代理人在参选及合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务。我单位均予以承认。

本授权于_____年_____月 _____日签字生效

授权代表签字_____

代理人(被授权人)签字_____

单位:(加盖公章)_____

4、参选单位简介

4.1 参选人基本情况表

单位名称			法定代表人	
注册地址			邮政编码	
隶属关系				
注册时间			电话传真	
资质情况			营业执照	(经营内容)
财务状况	注册 资本金		开户银行 及帐号	
职工情况	职工总数	人	高级职称人	人
	中级职称人	人	管理人员	人

4.2 近三年企业的不良记录或处罚情况说明

----- (单位) 在此郑重声明，我公司近三年内无涉及法律纠纷和重大诉讼事件，也没有受过任何处罚和不良记录。

单位：(盖章)

授权代理人：_____

日期：二〇二〇年 月 日

5、项目组人员总表

成员岗位	姓名	公司职务	技术职称	专业特长

6、项目小组人员资历、能力和业绩表

(照片)	姓名：	职称：	学历：
	性别：	职务：	专业：
	年龄：		
从事招标采购工作年限：		年	
本项目中拟担任的职务：			
联系方式：		办公室：；手机：	
主要业绩及本人承担工作			
时间	代理工作内容		本人承担工作

7、代理服务策划方案及服务内容

7.1 对招标代理服务的认识

7.2 招标代理服务实施方案

7.3 拟定的工作进度计划及保证措施

7.4 服务承诺及保障措施

8、与医疗机构合作的主要业绩清单

8.1 近 3 年已完成医疗机构代理项目情况

序号	项目名称	中标金额 (万元)

请提供项目单位联系人及电话。

8.2 2020 年正在开展代理项目情况

起止时间	代理项目名称	建设单位	建设单位联系人/电话	拟完成时间

8.3 参选人认为对其参选文件审查有利的其他资料。

第五章 评选办法

1、总则

1.1 遴选人将依据法律有关规定，组建评选委员会。评委会共七人，评选工作由评选委员会独立承担。

1.2 评选工作依据“公平、公正、科学择优”原则进行。采用遴选文件中规定的评选办法，对参选人的参选文件进行评审和比较。

1.3 评选采用综合评估法。

评选表		
项目	得分	备注
工作方案		
人员配备及项目负责人业绩		
投标单位工作业绩		
商业信誉		
质量控制水平		
报价		
合计		

1.4 评选工作由遴选人主持。每位专家独立评选。参选人不得通过任何方式干扰评委会的评

选。

2、评选程序和内容

2.1 参选文件的符合性鉴定。

2.1.1 参选文件应实质上响应遴选文件要求。所谓实质上响应遴选文件要求，就是其参选文件与遴选文件的所有条款、条件规定相符，无显著差异和保留。

2.1.2 如果参选文件实质上不响应遴选文件要求，评委会有权予以拒绝。并不允许参选人通过修正或者撤销，其不符合的差异和保留，使之成为响应性的参选。

2.2 对参选文件的详细评审。

对投参选文件中提供的人员配备、相关工作经验、职业道德情况、质量控制水平、商务响应程度及报价情况，通过综合评估法进行评审。

2.3 中选候选人的推荐

评委会将根据以上评审因素，通过各参选人综合评审得分顺序，依次推荐相应招标代理类别排名第一、二位的参选人，作为本项目的中选候选人。

2.4 确定中选人

评委会出具书面评选报告，并送遴选人，经遴选人审查同意评委会递交的评选报告，最终确定中选人。